

Aanpak stijgende gemeentelasten

19:30 voorstelronde

19:45 eerste uitleg over de verschillende rechtssferen

20:00 presentaties en leerdoelen

20:45 intervisie over welke mogelijke oplossingen er zijn

21:30 einde sessie 1

Wie ben ik?

- Johan van der Toolen
- Voorzitter van Watersportvereniging ZC '37 Kampen
- Lid van het College van Deskundigen
- Jurist bestuursrecht en privaatrecht
- Werkzaam geweest voor een gemeente
- 15 jaar juridische zaken m.b.t. de openbare ruimte
- 4 jaar secretaris commissie bezwaarschriften
- Voorzitter van een geschillencommissie op een bungalowpark
- Proceservaring: bestuursrechtelijk en (zelden) privaatrechtelijk
 - Bij bezwaarcommissie, rechtbanken en Raad van State, kantonrechter en gerechtshof
 - Ook proceservaring strafrecht (politierechter, meervoudige kamer en gerechtshof)

Een “probleempje”

De huur wordt plotseling sterk verhoogd

De WOZ-waarde wordt “aangepast”

Er is plotseling een projectontwikkelaar die wat gaat doen in de haven

Wat ga je doen???

Wat ga je doen ???

- Problematiek in beeld brengen
- Positie bepalen
 - Feitelijk: wat is er precies aan de hand
 - Financieel: welke schade kan daar eventueel uit voortvloeien
 - Juridisch: wat is mijn juridische positie

De juridische positie, wat theorie

- Verschillende rechtssferen, is van belang omdat dat van invloed is op de rechter die je eventueel moet raadplegen
- De overheid als eigenaar: civiel recht
- De overheid als overheid: publiekrecht

- Civiel recht: de burgerlijke rechter, advocaat meestal verplicht
- Publiekrecht: de bestuursrechter: eenvoudige procedure, zeer korte termijnen en veel valkuilen. Gespecialiseerde advocaat aanbevolen

De juridische positie, wat theorie

- De juridische positie is een combinatie van feiten en wet- en regelgeving.
- Vaak is eerdere rechtspraak van invloed
- Korte termijnen in publiekrecht: 6 weken voor bezwaar of zienswijze, 6 weken voor beroep en 6 weken voor hoger beroep.
- Publiekrecht is sterk gericht op de procedure, minder op de inhoud
- De rechter gaat niet op de stoel van het bestuur zitten
- Er is publiekrecht waartegen je niet kunt opkomen, bijvoorbeeld een wet of een verordening (een gemeentelijke wet)

De juridische positie, wat theorie

- **Bezwaar:** bij het bestuurorgaan
 - Heroverweging van het besluit, “op de voet van het bezwaar”
- **Beroep:** bij de bestuursrechter
 - Is de procedure wel zorgvuldig geweest?
 - Kon het bestuursorgaan in redelijkheid dit besluiten?
- **Hoger beroep:** bij de Raad van State òf bij de Hoge Raad
 - Raad van State: vrijwel alle publiekrechtelijke besluiten
 - Hoge Raad: belastingzaken

Invloed van publiekrecht in civiel recht

- De overheid moet zich houden aan bepaalde regels
- Die regels worden vaak aangeduid als de algemene beginselen van behoorlijk bestuur
- Die beginselen tellen ook in het civiele recht als de overheid daar als “burger” bij is betrokken

Invloed van publiekrecht in civiel recht

- Algemene beginselen van behoorlijk bestuur
 - belangenafweging dient zorgvuldig te zijn,
 - gelijke gevallen in gelijke omstandigheden worden gelijk behandeld,
 - het gerechtvaardigde vertrouwen en de rechtszekerheid van de rechtssubjecten (de burger) mogen niet geschonden worden,
 - beginsel van een evenredige belangenafweging: de gevolgen van een besluit mogen voor de belanghebbenden niet onevenredig zijn in verhouding tot het doel waarvoor het besluit wordt genomen,
 - niet toegestaan om een bevoegdheid te gebruiken voor een ander doel dan waarvoor die is gegeven.
- Deze beginselen gelden ook als de overheid handelt in het civiele recht.