

Bevaarbare tochten in de Zuidplaspolder

d.d. 10 mei 2021

Geachte leden van de Raad van de gemeente Zuidplas,

Met veel plezier volgen wij de ontwikkeling van het Vijfde Dorp. Het gepresenteerde masterplan biedt ruimte aan een prachtige groenblauwe zone en geeft tegelijk een grofmazig grid waar op een kwalitatieve manier 8.000 nieuwe woningen kunnen worden gerealiseerd. Wij vragen het gemeentebestuur speciale aandacht te richten op de (al) aanwezige tochten én deze voor watergebruikers geschikt te maken. Hierdoor worden het Vijfde Dorp, Moordrecht en Westergouwe aangesloten op de vaargebieden Rottemeren, Hollandsche IJssel, Oude Rijn, Gouwe en de Reeuwijkse Plassen/ Wierickes. Uiteraard hebben wij onderstaand voorstel ook gedeeld met wethouder De Haas.

Het masterplan voor het bouwen van circa 5.000 woningen in de Zuidplaspolder voor Westergouwe voorzag in een sluisje naar de Ringvaart. Maar het sluisje doorstond de financiële crisis van 2010 niet en werd geschrapt. In Westergouwe zien wij nu veel huizen aan het water met een steiger, maar weinig bootjes. Je kunt immers alleen in de wijk rond varen. De waterrijke Zuidplaspolder met zijn brede landschappelijk fraaie Tochten, leent zich echter bij uitstek om een aantrekkelijk vaarnetwerk te creëren. Daarbij zijn doorvaarthoogtes tot 1,50 meter mogelijk waarbij ruim met het type vaartuigen uit de foto 'Zuidplaspoldervloot' gevaren kan worden.



Zuidplaspoldervloot

Voor de bewoners van de toekomstige 8.000 huizen van het Vijfde Dorp biedt een boot voor de deur, tuin of in een centraal haventje, een extra dimensie aan het wonen in de Zuidplaspolder. Hoe leuk zou het zijn als de toekomstige bewoners van het Vijfde Dorp zo naar de Rotte of de Hollandsche IJssel kunnen varen. Met een intergemeentelijke realisatie van de vaarverbinding met de Ringvaart kan dit ook mogelijk worden voor de bewoners van Westergouwe en Moordrecht. Een strategisch gesitueerd driewegsluisje kan het onderdeel 'Bolwerk' van Westergouwe verbinden met de Ringvaart en met het grote peilgebied GPG - 875 waarin het Vijfde Dorp en Moordrecht zijn gesitueerd. Maar het verbinden van de Zuidplaspolder met de Ringvaart kan ook met een zelfbedieningsovertoom, zoals op dit moment in de gemeente Bunschoten wordt gerealiseerd.

<https://www.waterrecreatieadvies.nl/nl/projecten/zelfbedieningsovertoom.html>

Nu er geïnvesteerd gaat worden in de ontwikkeling van het Vijfde Dorp is dit hét moment om de vaarverbinding met de Ringvaart een nieuwe kans te geven. Het Vijfde Dorp kan over de Vierde en Vijfde Tocht verbonden volgens ons strategische verbindingsvoorstel “*Vaarverbinding tussen Vijfde Dorp - Moordrecht - Westergouwe en de Ringvaart*”.

Middengebied - Zuidplaspolder



Vaarverbinding tussen Vijfde Dorp - Moordrecht - Westergouwe en de Ringvaart

In 2005 bleek de tijd nog niet rijp voor vaarverbindingen de Zuidplaspolder. Gezien de focus op ‘varen’ door de provincie Zuid-Holland menen wij dat dit nu wel het geval is. Ook de grotere waardering van de directe leefomgeving, mede door Corona, draagt hier positief aan bij. De eerste reacties van de provincie zijn dan ook enthousiast. Ons voorstel draagt groots bij aan het Fijnmazig Vaarnetwerk Zuid-Holland met een rondje van minimaal 8 kilometer en ook de Ringvaart zal daardoor meer bevaaren worden. Woningen aan bevaarbaar water zijn gemiddeld 15% tot 25% meer waard dan hun niet-watergebonden equivalenten, wat mogelijkheden biedt tot cofinanciering. In de bestuursovereenkomst Middengebied Zuidplaspolder is sprake van een onderzoek naar een mogelijke samenwerking met de gemeente Gouda voor het realiseren van een treinstation Westergouwe / Vijfde Dorp. De samenwerkingsmogelijkheden op het gebied van varen en waterrecreatie worden (nog) niet benoemd.

Wij vragen het gemeentebestuur Zuidplas om ook onderzoek te doen naar deze “Bevaarbare tochten en blauwe verbindingen”. Voor aanvullende informatie zijn wij uiteraard beschikbaar. Sowieso horen wij graag uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Hans du Pré

- Wateralliantie Gouda

&

Paul Smelt

- Koninklijk Nederlands Watersportverbond

CC: College B&W Zuidplas & College B&W Gouda
HiswaRecron & WaterrecreatieNederland
Hoogheemraadschap Schieland & Krimpenerwaard
Provincie Zuid-Holland